

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits listes A et B à intégrer au dossier technique «amiante»

Articles R.1334-14, R.1334-17 et 18, R.1334-20 et 21, R.1334-29-5, R1334-23 et 24, R1334-27 du Code de la Santé Publique ;
Arrêté du 12 décembre 2012, arrêtés du 21 décembre 2012 (Liste A et B);

PROGRAMME SQU-CHEV-BLAN-5-6-7

5 - 6 - 7 square du cheval Blanc

77720 MORMANT



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES	Adresse :	5 - 6 - 7 square du cheval Blanc 77720 MORMANT
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	OPH77 SQU-CHEV-BLAN-5-6-7	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Le repérage a été réalisé le :	01/02/2018	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Laurent CATE	Organisme d'assurance professionnelle :	ALLIANZ
N° certificat :	CPDI3681	Adresse assurance :	Direction Opérations Entreprises 5C Esplanade Charles de Gaulle 33081 BORDEAUX CEDEX
Date d'obtention :	25/11/2015	N° de contrat d'assurance :	55832566
Organisme certificateur :	I.Cert PARC EDONIA - BAT G - RUE DE LA TERRE VICTORIA - 35760 SAINT GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2018

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 19/02/2018

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Laurent CATE**



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C\ SOMMAIRE	3
D\ CONCLUSIONS	4
Obligations réglementaires pour les matériaux de la liste A contenant de l'amiante	6
Recommandations pour les matériaux de la liste B contenant de l'amiante	7
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	8
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	9
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	9
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	10
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	15
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	18
ATTESTATION(S).....	20
CERTIFICAT DE COMPETENCES	21

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

Il est nécessaire d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux amiantés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS PRELEVES	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	ECHANTILLON	METHODE	ETAT	RESULTAT
Palier 1		Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	Sol	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001	RESULTAT ANALYSE	AC1	Fr1:Amiant e détecté (Chrysotile)
Palier 1		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	Sol	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001	RESULTAT ANALYSE	AC1	Fr2:Amiant e détecté (Chrysotile)
Gaine technique EDF		Conduit Amiante ciment		Du sol au plafond	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P002	JP	AC1	Amiante détectée
Palier 1		Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	Sol	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001	ZSO	AC1	Fr1:Amiant e détecté (Chrysotile)
Palier 1		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	Sol	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001	ZSO	AC1	Fr2:Amiant e détecté (Chrysotile)
Séchoir		Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	Sol	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001	ZSO	AC1	Fr1:Amiant e détecté (Chrysotile)
Séchoir		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	Sol	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001	ZSO	AC1	Fr2:Amiant e détecté (Chrysotile)
Vide sanitaire		Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	Sol	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001	ZSO	AC1	Fr1:Amiant e détecté (Chrysotile)
Vide sanitaire		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	Sol	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001	ZSO	AC1	Fr2:Amiant e détecté (Chrysotile)
		Conduit Amiante ciment		Du sol au plafond	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P002	JP	AC1	Amiante détectée
Gaines techniques EDF		Conduit Amiante ciment		Du sol au plafond	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P002	JP	AC1	Amiante détectée
Local poubelles		Conduit Amiante		Du sol au plafond	SQU-CHEV-BLAN-5-6-	JP	AC1	Amiante détectée

PIECE	ETAGE	ELEMENTS PRELEVES	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	ECHANTILLON	METHODE	ETAT	RESULTAT
		ciment			7P002			
Palier 1		Conduit Amiante ciment		Du sol au plafond	SQU-CHEV- BLAN-5-6- 7P002	JP	AC1	Amiante détectée

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

(Voir ci-dessous obligations réglementaires)

Liste des locaux non visités et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

Obligations réglementaires pour les matériaux de la liste A contenant de l'amiante

Obligations de constitution et communication des documents et informations relatives à la présence d'amiante

(Article R 1334-29-5 du Code de la Santé Publique)

« Les propriétaires des parties communes d'immeubles constituent, conservent et actualisent un dossier intitulé " dossier technique amiante " comprenant les informations et documents suivants :

1. Le rapport de repérage des matériaux et produits de la liste A et B contenant de l'amiante
2. Le cas échéant, la date, la nature, la localisation et les résultats des évaluations périodiques de l'état de conservation, des mesures d'empoussièrement, des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste A et B contenant de l'amiante ou des mesures conservatoires mises en œuvre.

Le dossier technique amiante mentionné au I de l'article R. 1334-29-5 est tenu par le propriétaire à la disposition des occupants des parties communes concernées. Ceux-ci sont informés de l'existence et des modalités de consultation de ce dossier. Il est communiqué par le propriétaire, sur leur demande et dans le cadre de leurs attributions respectives, aux agents ou services mentionnés au premier alinéa de l'article L. 1312-1, à l'article L. 1421-1 et au troisième alinéa de l'article L. 1422-1, ainsi que des inspecteurs et contrôleurs du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale, aux agents du ministère chargé de la construction mentionnés à l'article L. 151-1 du code de la construction et de l'habitation.

Le propriétaire communique le dossier technique amiante à toute personne physique ou morale appelée à organiser ou effectuer des travaux dans l'immeuble bâti et conservent une attestation écrite de cette communication. »

Recommandations pour les matériaux de la liste B contenant de l'amiante

Conclusions possibles

EP	Evaluation périodique
AC1	Action corrective de 1 ^{er} niveau
AC2	Action corrective de 2 nd niveau

« Evaluation périodique »

Lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit.

Cette évaluation périodique consiste à :

- a) **contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas, et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;**
- b) **rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.**

« Action corrective de premier niveau »

Lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations et l'évaluation du risque de dégradation conduisent à conclure à la nécessité d'une action de remise en état limitée au remplacement, au recouvrement ou à la protection des seuls éléments dégradés.

Rappel : l'obligation de faire intervenir une entreprise certifiée pour le retrait ou le confinement ou pour les autres opérations de maintenance.

Cette action corrective de premier niveau consiste à :

- a) **rechercher les causes de la dégradation et définir les mesures correctives appropriées pour les supprimer ;**
- b) **procéder à la mise en œuvre de ces mesures correctives afin d'éviter toute nouvelle dégradation et, dans l'attente, prendre les mesures de protection appropriées afin de limiter le risque de dispersion des fibres d'amiante ;**
- c) **veiller à ce que les modifications apportées ne soient pas de nature à aggraver l'état des autres matériaux ou produits contenant de l'amiante restant accessibles dans la même zone ;**
- d) **contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que, le cas échéant, leur protection, demeurent en bon état de conservation.**

« Action corrective de second niveau »

Qui concerne l'ensemble d'une zone, de telle sorte que le matériau ou produit ne soit plus soumis à aucune agression ni dégradation.

Cette action corrective de second niveau consiste à :

- a) **prendre, tant que les mesures mentionnées au c) n'ont pas été mises en place, les mesures conservatoires appropriées pour limiter le risque de dégradation, et la dispersion des fibres d'amiante. Cela peut consister à adapter voire condamner l'usage des locaux concernés afin d'éviter toute exposition et toute dégradation du matériau ou produit contenant de l'amiante. Durant les mesures conservatoires, et afin de vérifier que celles-ci sont adaptées, une mesure d'empoussièrement est réalisée, conformément aux dispositions du code de la santé publique ;**
- b) **procéder à une analyse de risque complémentaire, afin de définir les mesures de protection ou de retrait les plus adaptées, prenant en compte l'intégralité des matériaux et produits contenant de l'amiante dans la zone concernée ;**
- c) **mettre en œuvre les mesures de protection ou de retrait définies par l'analyse de risque ;**
- d) **contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que leur protection, demeurent en bon état de conservation.**

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

La mission porte sur le repérage de l'amiante dans les éléments suivants (liste A et liste B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique) :

Liste A de l'annexe 13-9 du code de la santé publique (Art R.1334-20)

COMPOSANT À SONDER OU À VÉRIFIER
Flocages
Calorifugeages
Faux plafonds

Liste B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique (Art R.1334-21)

COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION	PARTIE DU COMPOSANT À VÉRIFIER OU À SONDER
1. Parois verticales intérieures	
Murs et cloisons « en dur » et poteaux (périphériques et intérieurs). Cloisons (légères et préfabriquées), gaines et coffres.	Enduits projetés, revêtements durs (plaques menuiserie, amiantement) et entourages de poteaux (carton, amiante-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), coffrage perdu. Enduits projetés, panneaux de cloisons.
2. Planchers et plafonds	
Plafonds, poutres et charpentes, gaines et coffres. Planchers.	Enduits projetés, panneaux collés ou vissés. Dalles de sol
3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs	
Conduits de fluides (air, eau, autres fluides...) Clapets/volets coupe-feu Portes coupe-feu. Vide-ordures.	Conduits, enveloppes de calorifuges. Clapets, volets, rebouchage. Joints (tresses, bandes). Conduits.
4. Éléments extérieurs	
Toitures. Bardages et façades légères. Conduits en toiture et façade.	Plaques, ardoises, accessoires de couverture (composites, fibres-ciment), bardeaux bitumineux. Plaques, ardoises, panneaux (composites, fibres-ciment). Conduits en amiante-ciment : eaux pluviales, eaux usées, conduits de fumée.

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage a pour objectif une recherche et un constat de la présence de matériaux ou produits contenant de l'amiante selon la liste citée au programme de repérage.

Conditions spécifiques du repérage :

Ce repérage est limité aux matériaux accessibles sans travaux destructifs c'est-à-dire n'entraînant pas de réparation, remise en état ou ajout de matériau ou ne faisant pas perdre sa fonction au matériau.

En conséquence, les revêtements et doublages (des plafonds, murs, sols ou conduits) qui pourraient recouvrir des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante ne peuvent pas être déposés ou détruits.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

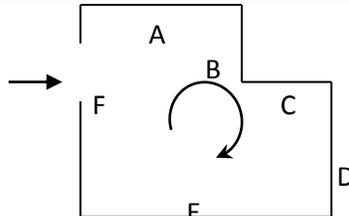
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE
Entrée			OUI
Gaine technique EDF			OUI
			OUI
Gaine technique EDF			OUI
Entrée			OUI
Gaine technique EDF			OUI
Palier 1			OUI
Palier 1			OUI
Gaines techniques EDF			OUI
			OUI
			OUI
Vide sanitaire			OUI
Séchoir			OUI
Local poubelles			OUI
			OUI
Local 1			OUI
			OUI
Séchoir			OUI
Local 3			OUI
			OUI
Local poubelles			OUI
			OUI
			OUI
Séchoir			OUI
			OUI
			OUI
Local 2			OUI
Vide sanitaire			OUI
Circulation			OUI
			OUI
Local poubelles			OUI
			OUI

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
Entrée	Béton				Carrelage	Enduit			
Gaine technique EDF	Béton				Aucun	Enduit			
					Dalle de sol	Enduit			
Gaine technique EDF	Béton				Aucun	Aucun			
Entrée	Béton				Aucun	Aucun			
Gaine technique EDF	Béton				Aucun	Enduit			
Palier 1	Béton				Dalle de sol	Enduit			
Palier 1	Béton				Dalle de sol	Enduit			
Gaines techniques EDF	Béton				Dalle de sol	Aucun			
Vide sanitaire	Béton				Aucun	Fibralite			
Séchoir	Béton				Aucun	Fibralite			
Local poubelles					Aucun	Fibralite			
	Béton				Aucun	Enduit			
Local 1	Béton				Aucun	Aucun			
Séchoir	Béton				Aucun	Fibralite			
Local 3	Béton				Aucun	Aucun			
	Béton								
Local poubelles	Béton				Aucun	Aucun			
Séchoir	Béton				Aucun	Fibralite			
Local 2	Béton				Aucun	Fibralite			
Vide sanitaire	Béton				Aucun	Fibralite			
Circulation	Béton				Aucun	Fibralite			
	Béton				Aucun	Enduit			
Local	Béton				Aucun	Aucun			

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
poubelles									
	Béton				Aucun	Fibralite			

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS PRELEVES	DESCRIPTIF LABORATOIRE	ECHANTILLON	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Palier 1		Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	SQU-CHEV- BLAN-5-6- 7P001	Sol	AC1	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Palier 1		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	SQU-CHEV- BLAN-5-6- 7P001	Sol	AC1	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR JUGEMENT PERSONNEL OU ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS PRELEVES	DESCRIPTIF LABORATOIRE	ECHANTILLON	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Gaine technique EDF		Conduit Amiante ciment		SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P002	Du sol au plafond	AC1	Amiante détectée	JP
Palier 1		Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001	Sol	AC1	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Palier 1		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001	Sol	AC1	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Séchoir		Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001	Sol	AC1	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Séchoir		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001	Sol	AC1	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Vide sanitaire		Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001	Sol	AC1	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Vide sanitaire		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001	Sol	AC1	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
		Conduit Amiante ciment		SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P002	Du sol au plafond	AC1	Amiante détectée	JP
Gaines techniques EDF		Conduit Amiante ciment		SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P002	Du sol au plafond	AC1	Amiante détectée	JP
Local poubelles		Conduit Amiante ciment		SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P002	Du sol au plafond	AC1	Amiante détectée	JP
Palier 1		Conduit Amiante ciment		SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P002	Du sol au plafond	AC1	Amiante détectée	JP

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS APRELEVES	DESCRIPTIF LABORATOIRE	ECHANTILLON	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Circulation		Calorifugeage	Matériau fibreux jaune avec poussières + toile blanche plâtrée en vrac non séparable	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P003	Conduits	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
		Calorifugeage	Matériau fibreux jaune avec poussières	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P003	Conduits	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO

Rapport N° : SQU-CHEV-BLAN-5-6-7

01/02/2018

13/24

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.experthabitat.com

SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

PIECE	ETAGE	ELEMENTS APRELEVES	DESCRIPTIF LABORATOIRE	ECHANTILLON	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
			+ toile blanche plâtrée en vrac non séparable					
Circulation		Calorifugeage	Matériau fibreux jaune avec poussières + toile blanche plâtrée en vrac non séparable	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P003	Conduits	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Gaine technique EDF		Calorifugeage	Matériau fibreux jaune avec poussières + toile blanche plâtrée en vrac non séparable	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P003	Conduits	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Local poubelles		Calorifugeage	Matériau fibreux jaune avec poussières + toile blanche plâtrée en vrac non séparable	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P003	Conduits	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Séchoir		Calorifugeage	Matériau fibreux jaune avec poussières + toile blanche plâtrée en vrac non séparable	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P003	Conduits	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Vide sanitaire		Calorifugeage	Matériau fibreux jaune avec poussières + toile blanche plâtrée en vrac non séparable	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P003	Conduits	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LEGENDE	
Obligation matériaux de type Flocage, calorifugeage ou faux-plafond (résultat de la grille d'évaluation)	1 Faire réaliser une évaluation périodique de l'état de conservation
	2 Faire réaliser une surveillance du niveau d'empoussièrement
	3 Faire réaliser des travaux de retrait ou de confinement
Recommandations des autres matériaux et produits. (résultat de la grille d'évaluation)	EP Evaluation périodique
	AC1 Action corrective de premier niveau
	AC2 Action corrective de second niveau

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7 01/02/2018		Palier 1
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	01/02/2018	CATE Laurent
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7 01/02/2018		Palier 1
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	01/02/2018	CATE Laurent
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7 01/02/2018		Palier 1
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	01/02/2018	CATE Laurent
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7 01/02/2018		Palier 1
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	01/02/2018	CATE Laurent
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	

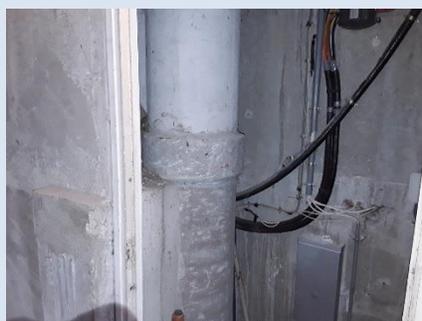
EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P002

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7 01/02/2018	Gaine technique EDF	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Conduit Amiante ciment		01/02/2018	CATE Laurent
LOCALISATION		RESULTAT	
Du sol au plafond		Amiante détectée	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P003

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7 01/02/2018	Circulation	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Calorifugeage	Matériau fibreux jaune avec poussières + toile blanche plâtrée en vrac non séparable	01/02/2018	CATE Laurent
LOCALISATION		RESULTAT	
Conduits		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



RAPPORT D'ESSAI N° IT071802-9719 EN DATE DU 09/02/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :
AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT
HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
M. x RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
78580 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0718-12624
Echantillon ITGA : IT071802-9719
Reçu au laboratoire le : 05/02/2018

Réf. Client :

Commande	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7-01
Dossier client	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7-01 - DTA - OPH 77 77 Diverses adresses
Echantillon	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P001 / LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES - Ensemble des zones - Ensemble des pièces - Matériaux Liste B / Palier 1 Sol Dalle de sol
Description ITGA	Dalle dure cassante grise / Colle bitumineuse noire

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)
- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Dalle dure cassante grise	META le 08/02/2018	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	1
▶ Colle bitumineuse noire	MOLP le 07/02/2018	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	2

Validé par : Delphine JOSSET - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous la forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 2 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



RAPPORT D'ESSAI N° IT071802-9720 EN DATE DU 09/02/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :
AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT
HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
M. x RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
78580 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0718-12624
Echantillon ITGA : IT071802-9720
Reçu au laboratoire le : 05/02/2018

Réf. Client :

Commande	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7-01
Dossier client	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7-01 - DTA - OPH 77 77 Diverses adresses
Echantillon	SQU-CHEV-BLAN-5-6-7P003 / LES PARTIES COMMUNES INTERIEURES - Ensemble des zones - Ensemble des pièces - Matériaux Liste B / Circulation Conduits Calorifugeage
Description ITGA	Matériau fibreux jaune avec poussières / Toile blanche plâtrée en vrac

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Matériau fibreux jaune avec poussières + toile blanche plâtrée en vrac non séparable	META le 08/02/2018	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Delphine JOSSET - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous la forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 2 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1

ATTESTATION(S)



ALLIANZ IARD
Direction Opérations Entreprises
Case courrier 8 10 33
50 Esplanade Charles de Gaulle
33081 BORDEAUX CEDEX

ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La société ALLIANZ IARD certifie que :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°55832566 qui a pris effet le 01/01/2016.

Ce contrat, a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 - 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R212-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
 - Le constat des Risques d'exposition au plomb
 - Repérage d'amiante avant transaction, contrôle périodique amiante
 - Dossier technique amiante
 - Présence de termites et autres insectes xylophages
 - Diagnostic Performance Energétique (DPE)
 - Etat des risques naturels et technologiques
 - Mesurage Loi Carrez
 - Mesurage Loi Boullin
 - Contrôle des installations d'Assainissement NON Collectif
 - Calcul des millièmes de copropriété
 - Diagnostic Radon
 - Thermographie des bâtiments
 - Loi S.R.U.
 - Certificat des travaux de réhabilitation dans le neuf et l'ancien (Dispositions Robien & Borloo)
 - Etat du dispositif de sécurité des piscines
 - Certificat de logement décent
 - Etat des lieux locatifs
 - Diagnostic accessibilité handicapés
 - Infiltrométrie
 - Certificat aux normes de surface et d'Habitabilité et Prêt à Taux Zéro
 - Etat descriptif de division
 - Repérage d'amiante avant / après travaux et démolition
 - Présence de champignons lignivores
 - Repérage plomb avant travaux et démolition

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 000 000,00 € par sinistre et 1 000 000,00 € par année.

Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2018 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Lyon, le 19/12/2017
Laura FOURNIER
Pour la Compagnie



CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier

N° CPDI 3681 Version 002

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur CATE Laurent

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

- Amiante** Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis
Date d'effet : 25/11/2015 - Date d'expiration : 24/11/2020
- Termites** Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine
Date d'effet : 20/07/2016 - Date d'expiration : 19/07/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 20/09/2016.

Avant du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'habitation intérieure de leur modèle par les articles du 19/12/2009 et du 19/12/2011. Avant du 6 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique réalisé par les articles du 28/12/2005 et du 13/12/2011. Avant du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment réalisé par les articles du 14/12/2009 et du 14/02/2013. Avant du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des opérations de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis. Avant du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des conseils de risque d'explosion au plomb ou autres pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation réalisés par l'article du 02/12/2011. Avant du 6 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'habitation intérieure d'un état de modèle par les articles du 19/12/2009 et du 13/12/2011.

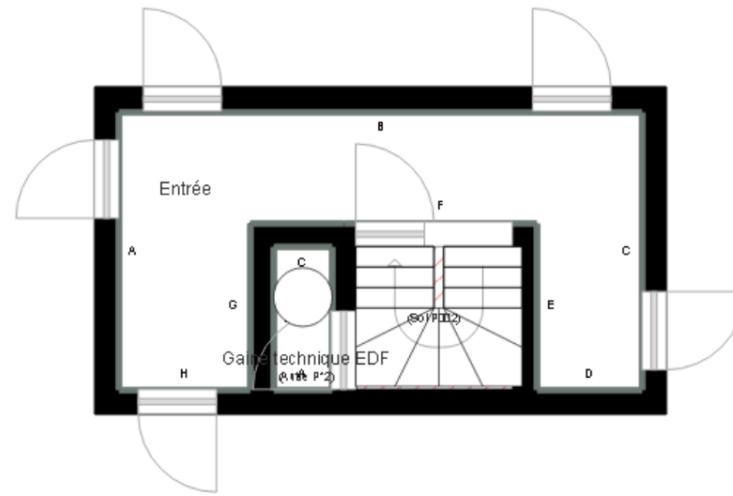
I.Cert
Institut de Certification
Certification de personnes
Diagnostiqueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire

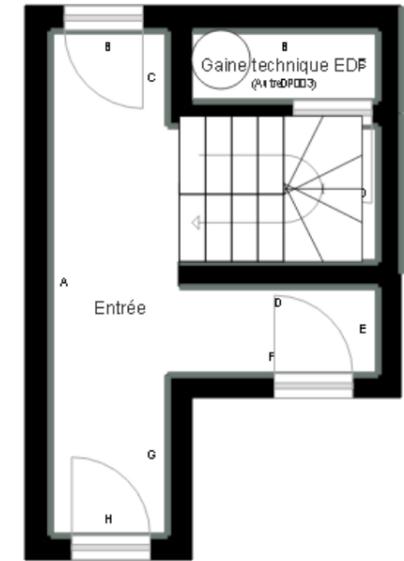


CPDI FR11 rev 11

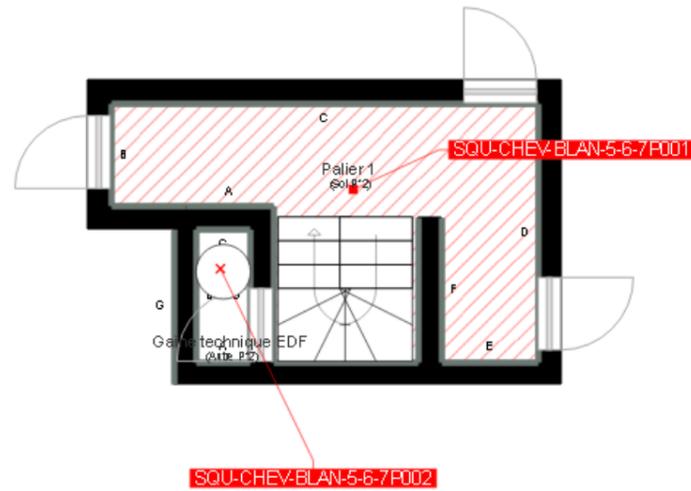
Entrée 5 et 6



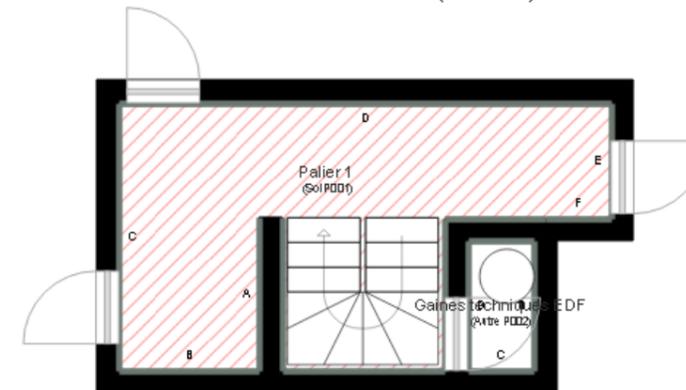
Entrée 7

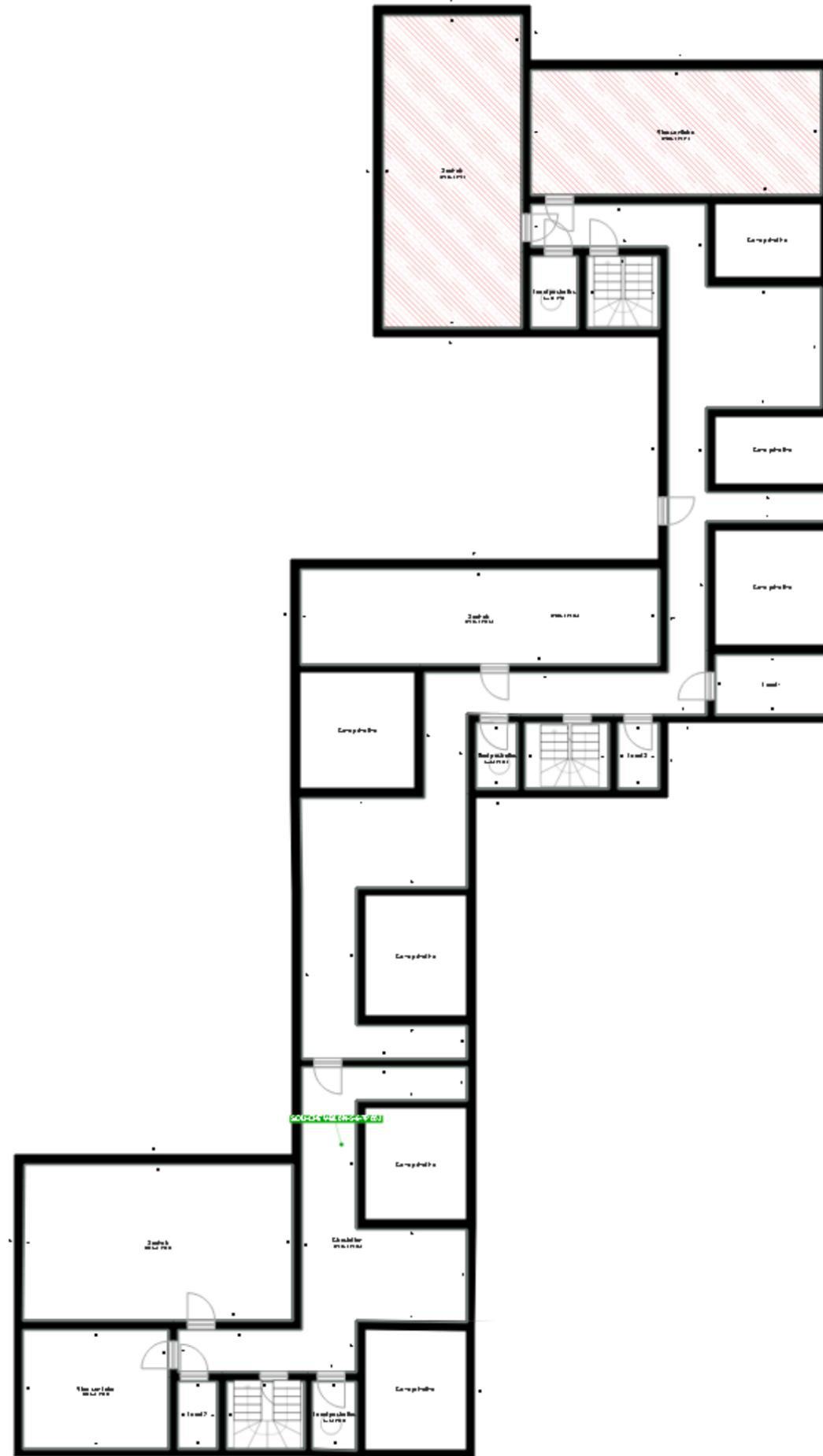


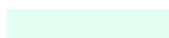
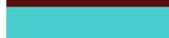
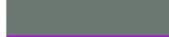
Palier 1er et 2eme (Entrée 5 et 6)



Palier 1er et 2eme (Entrée 7)





	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs Béton brut
	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière

	Prélèvements de sol amiantés
	Prélèvements de sol non amiantés
	Prélèvements de plafonds amiantés
	Prélèvements de plafonds non amiantés
	Prélèvements de murs amiantés
	Prélèvements de murs non amiantés
	Autres types de prélèvements amiantés
	Autres types de prélèvements non amiantés
	Sol amianté
	Plafond amianté
	Sol et Plafond amiantés